

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в доме № 5 по улице Строителей
от «27» июня 2017 года

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома 4863,9 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2581,00 кв.м., что составляет 53,0644%

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственника квартиры № 101 Бондаревой Зинаиды Аквсентьевны

При подсчете решения собственников квартир № 1,3,8,26,64,94,100,105,112,113,132,141, признаны недействительными в связи с отсутствием документов о собственности.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников:

Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 101 Бондареву Зинаиду Аквсентьевну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 132 Таратихину Любовь Григорьевну

Итоги голосования:

по вопросу № 1

ЗА – 100,0% (2581,00 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 101 Бондареву Зинаиду Аквсентьевну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 132 Таратихину Любовь Григорьевну

2. Установить с 01.06.2017г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 23,35 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО и уборки лестничных клеток) в т.ч.

20,60 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;

2,00 руб. норматив за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)

0,07 руб. норматив за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

0,68 руб. норматив за коммунальный ресурс по горячему водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ГВС)

Объем фактического потребления коммунального ресурса на ОДН оплачивается из денежных средств жителей, собираемых по статье содержание и текущий ремонт МОП с лицевого счета дома

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА – 100,0% (2581,00 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение:

Установить с 01.06.2017г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 23,35 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО) в т.ч.

20,60 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;

2,00 руб. норматив за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)

0,07 руб. норматив за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

0,68 руб. норматив за коммунальный ресурс по горячему водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ГВС)

Объем фактического потребления коммунального ресурса на ОДН оплачивается из денежных средств жителей, собираемых по статье содержание и текущий ремонт МОП с лицевого счета дома

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2016 год

Итоги голосования:

По вопросу № 3

ЗА – 100,0% (2581,00 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2016 год

4. Утвердить план работ на 2017-2018г.г.

установка 2-ой входной двери; установка дверей на пожарные выходы 3 шт; ремонт температурного шва с наружной стороны дома;

Итоги голосования:

По вопросу № 4

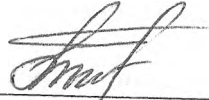
ЗА – 100,0% (2581,00 кв.м.)

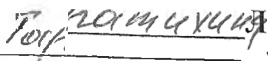
ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить план работ на 2017-2018г.г.

установка 2-ой входной двери; установка дверей на пожарные выходы 3 шт; ремонт температурного шва с наружной стороны дома;

Председатель собрания  З.А.Бондарева

Секретарь собрания  Г.Г.Таратихина